

Ruilstraat, Heemraadstraat, Korenaardwardsstraat

Sinds april werken we met veel plezier aan fijne en goede woningen in uw buurt. We begrijpen dat ons werk soms uw dagelijkse routine kan verstoren. Daarom houden we u graag op de hoogte.

In deze nieuwsbrief leest u wat er de afgelopen tijd is gedaan, wat er nog komt en wanneer het tijdelijk rustiger is door de bouwvakantie.

We wensen u alvast een fijne zomertijd.



BOUWBEDRIJF

BAKKER ARKEL B.V.

woonbron!

Met zorg aan het werk

In het woonblok met de adressen **Korenaardwardsstraat 22 t/m 38 en Ruilstraat 78 t/m 86E** is al veel werk verzet. We verwachten dat bijna alle werkzaamheden voor de bouwvakantie zijn uitgevoerd. Hierna leest u hoe wij stap voor stap werken aan het verbeteren van de woningen.

- *Als eerste is het asbest weggehaald*
- *Daarna de blauw/groene en grijze beplating*
- *Voordat we nieuwe beplating terugplaatsen, kijken we of eerst extra isolatie nodig is.*
- *De kozijnen zijn ingemeten en kunnen we nu gaan plaatsen.*

We verwachten in september te kunnen starten bij de adressen **Ruilstraat 34 t/m 52 en de Heemraadstraat 53 t/m 59C**. Daarom zijn wie hier met de huisbezoeken gestart. Tijdens dit bezoek bekijkt de aannemer uw woning. Zo weet hij wat er nodig is om het werk goed voor te bereiden. De projectbegeleider is er ook bij. Zij legt uit wat de werkzaamheden voor u betekenen, bespreekt uw persoonlijke situatie en beantwoordt uw vragen. Ook kunt u aangeven of er dingen zijn waar we rekening mee moeten houden. Tijdens het bezoek krijgt u ook het Uitvoeringsboekje zodat u alles nog eens rustig kunt nalezen.

Even uit de herrie? Kom naar de rustruimte

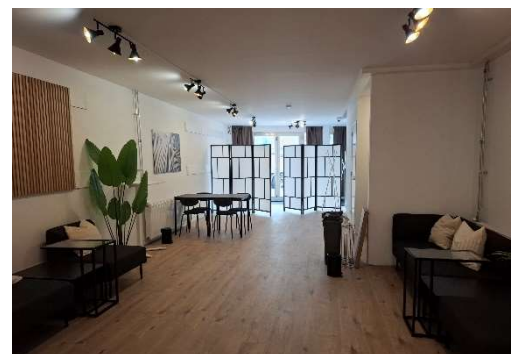
Wist u dat u gebruik kunt maken van een rustruimte?

Sommige werkzaamheden geven geluidsoverlast. In de rustruimte kunt u even rustig zitten, werken of een kopje koffiedrinken.

- Locatie: Nieuwe Binnenweg 383A
- Openingstijden: 08.00 tot 17.00 uur

Wilt u hier even tot rust komen? Meld dit dan vooraf bij de uitvoerder of projectbegeleider of tijdens het spreekuur.

We merken dat weinig bewoners hiervan gebruikmaken. Weet dat u hier van harte welkom bent.



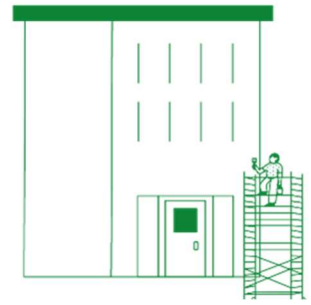
BOUWBEDRIJF
BAKKER ARKEL B.V.

woonbron!

Wij gaan op vakantie

Van **24 juli tot en met 14 augustus** is het bouwvakantie. Dan is onze bouwplaats gesloten. Tijdens deze periode liggen alle werkzaamheden stil. Daarom halen we alle steigers weg zodat u in deze periode hier geen last van heeft.

Let op: er is in deze periode geen spreekuur. Voor spoedmeldingen neemt u rechtstreeks contact op met Woonbron.



Verder na bouwvakantie

Als eerste pakken we vanaf 17 augustus de laatste buitenwerkzaamheden op bij de adressen Korenaardwardsstraat 22 t/m 38 en Ruilstraat 78 t/m 86^E. Ook gaan we hier aan de slag met de vernieuwing van badkamer, keuken en/of toilet die hiervoor in aanmerking komen. Woont u in een woning waar dit gebeurt? Dan heeft u hierover persoonlijk bericht van ons ontvangen.

Aandacht voor fauna

Bij de woningen Ruilstraat 34 t/m 76, Heemraadstraat 53 t/m 59C en 54A t/m 54K en Korenaardwardsstraat 25A t/m 35 zijn nesten van vleermuizen en gierzwaluwen gevonden. Vanaf september gebruiken deze dieren hun oude nest niet meer. De ecooloog controleert nu eerst of er geen dieren meer bij de woningen actief zijn. Is dat zo? Dan maakt hij de verblijfplaatsen ongeschikt. Daarna kunnen we veilig en volgens de regels start met de werkzaamheden bij deze adressen. Voor het nieuwe broedseizoen hangen er tijdelijke nestkasten in de buurt.

Uw hulp maakt het verschil

De werkzaamheden verlopen tot nu toe goed. Dat is mede dankzij uw hulp en medewerking. Daar zijn we blij mee. Door uw hulp kunnen we veilig en vlot werken. Zo beperken we de overlast zoveel mogelijk en houden we de vaart erin.

Heeft u vragen of maakt u zich ergens zorgen over? Laat het ons gerust weten.



BOUWBEDRIJF

BAKKER ARKEL B.V.

woonbron!

Spreekuur

Heeft u vragen of wilt u iets bespreken over de werkzaamheden? Kom vooral naar het spreekuur op het adres Heemraadstraat 54K. U bent van harte welkom, we staan klaar om u te helpen. Het spreekuur is elke donderdag van 11.00 tot 13.00 uur.

Let op: van 24 juli tot en met 14 augustus is er geen spreekuur.

Plak niets op het nieuwe HR++glas

Uw woning krijgt nieuwe kozijnen met HR++glas. Dit glas isoleert goed. Het is belangrijk dat u niets op het glas plakt, zoals folie, stickers, posters of vuilniszakken. Doet u dit toch? Dan kan het glas scheuren door verschil in temperatuur. De ruit moet dan worden vervangen. De kosten hiervoor betaalt u zelf.

Is er iets nog niet duidelijk?

Stuur ons dan een bericht via
woonbron.nl/contactformulier
Of bel naar **088 966 00 000**